PWYLLGOR:	**IS-BWYLLGOR TRWYDDEDU CANOLOG**
DYDDIAD:	**9 HYDREF 2015**
TEITL:	**CAIS AM DRWYDDED EIDDO – THE VICTORIA-N-SLIPWAY, MARINE PARADE, TYWYN**
PWRPAS:	**ER PENDERFYNIAD**
AWDUR:	**PENNAETH YR ADRAN RHEOLEIDDIO**

MANYLION Y CAIS

Derbyniwyd cais am drwydded eiddo ar gyfer The Victoria-N-Slipway, Marine Parade, Tywyn oddi wrth Mr Mark Andrew Greaves ar ran y cwmni Victoria-N-Slipway Pub ar 17 Awst 2015. Gwelir copi o'r ffurflen gais a chynllun yr eiddo yn Atodiad 1.

Eglurwyd yr ymgeisydd fod hwn yn gais ar gyfer eiddo newydd fydd yn cynnwys lle bwyta dros ddau lawr ar gyfer 150 o bobl. Mae gan yr eiddo balconi allanol a gardd gwrw i'r ochr.

Gwelir crynodeb o'r gweithgareddau trwyddedadwy arfaethedig ac oriau agor yr eiddo yn hysbyseb y cais yn Atodiad 2.

Mae'r camau mae'r ymgeisydd yn bwriadu dilyn i hyrwyddo'r pedwar amcan trwyddedu wedi eu rhestri yn adran M o'r ffurflen gais.

SYLWADAU

Ymateb	**Sylwadau**
Gwasanaeth Iechyd Amgylchedd	Dim ymateb
Heddlu Gogledd Cymru	Gwrthwynebiad – amodau CCTV
Gwasanaeth Tan & Achub	Cyfyngiad niferoedd o 140
Partion eraill a diddordeb	7 Gwrthwynebiad

Gwelir copi o'r sylwadau yn Atodiad 3.

Yn dilyn trafodaethau gyda Heddlu Gogledd Cymru, y mae'r ymgeisydd wedi cytuno i'r amodau CCTV.

Mae'r sylwadau a dderbyniwyd oddi wrth y 7 parti eraill a diddordeb yn gwrthwynebu'r cais. Mae eu gwrthwynebiadau yn seiliedig ar yr amcanion trwyddedu o Atal Trosedd ac Anhrefn ac Atal Niwsans Cyhoeddus. Rhai o brif bryderon y partïon yw

- Yr oriau agor hwyr gofynnwyd amdano yn cais
- Agosrwydd yr eiddo i cartrefi preswylwyr ac felly y tebygolrwydd o greu niwsans cyhoeddus, e.e. sŵn, ymddygiad gwrthgymdeithasol a sbwriel
- Diffyg cyfleusterau parcio.

ARGYMHELLIAD

Gofynnir i'r is-bwyllgor ystyried y cais am drwydded eiddo yn unol ag amcanion Deddf Trwyddedu 2003 a Datganiad o Bolisi Trwyddedu Cyngor Gwynedd.